Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

REGIONE CALABRIA

INVITALIA

SACAL SOCIETA' AEROPORTUALE CALABRESE

ENAC ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE

Comune di Lamezia Terme

Comune di Gizzeria

Agenzia per la Coesione Territoriale

Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministro per gli Affari Europei, il Sud, le Politiche di Coesione e il PNRR

MINISTERO DELL'INTERNO

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

Mims Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

MINISTERO DEL TURISMO REPUBBLICA ITALIANA

SACAL

Società Aeroportuale Calabrese
Crotone, Lamezia Terme, Reggio Calabria

A.U. - Accountable Manager: Marco FRANCHINI
Post Holder Progettazione : ing. Stefania RAIMONDO
Post Holder Manutenzione: ing. Filippo MALAFARINA
Post Holder Terminal: dott.ssa Sabrina MILETO
RUP: Ing. Matteo MASTROIANNI
RSPP SACAL - EX D.LGS 81/08 :dott. Cristian RASO

RIQUALIFICA AMBIENTALE DELLA FASCIA NORD DELL'AEROPORTO CON REALIZZAZIONE DI PISTA CICLABILE PER LA VALORIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DELLA FASCIA COSTIERA (POLO DELLA VELA) E DEL LAGO LA VOTA

CIG: A0159668F5 CUP: H81D2200009002

Ambito di intervento: Trasporti e mobilità sostenibili – Fondi CIS scheda L05

PROGETTO ESECUTIVO

PAESAGGIO - Lamezia Terme Aeroporto_relazione demolizioni previste

PROGETTISTI:

Mandataria

HYpro srl

Mandanti

CORFONE + PARTNERS studios for urban architecture
Ph.D. Arch. Cesare CORFONE

SGMadeo
Archeol. Simone Giosuè MADEO

TEAM DI LAVORO

Responsabile progettazione opere infrastrutturali V.02: **Ing. Michele SISINNO**

Responsabile progettazione opere strutturali S.04 - Resp.ITACA: **Ing. Maurizio CARUSO**

Responsabile progettazione opere impiantistiche IB.04: **Ing. Raffaele CIARDULLO**

Responsabile progettazione interventi naturalistici e paesaggistici P.01: **Arch. Cesare CORFONE**

Responsabile progettazione edile E.19 e E.20: **Arch. Cesare CORFONE**

Archeologo: **Archeol. Simone Giosuè MADEO**

Geologo: **Geol. Giuseppe CERCHIARO**

Direttore operativo Geologia: **Geol. Giovanni DE FAZIO**

Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione:
Ing. Roberto NUCCI

Progettista e responsabile integrazioni e prestazioni specialistiche:
Ing. Daniele NUCCI

ORDINE INGEGNERI COSENZA – Ingegnere DANIELE NUCCI – Laurea Specialistica – Sezione: A n. 6183 – Settore Civile Ambientale

COMMITTENTE

S.A.CAL. S.p.A
Società Aeroportuale Calabrese
Via Aeroporto - 88046 Lamezia terme(CZ) ITALIA
Tel +39 0968-414212

PH Progettazione

Ing. Stefania RAIMONDO

PH Manutenzione

Ing. Filippo MALAFARINA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Matteo MASTROIANNI

Approvazione ENAC

Approvazione ENTI

CODICE ELABORATO: PE_PA_00_REL_07_A

SCALA:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Luglio 2025	PRIMA EMISSIONE	C. Corfone	C. Corfone	D.Nucci

INDICE

Premessa 2

1. Opere in progetto nel Comune di Lamezia Terme - demolizioni 3

PISTA CICLABILE - Tronco 1 3

OP01_LAMEZIA TERME BIKE POINT AEROPORTO 3

OP02_PARCO POLIVALENTE 4

OP03_STAZIONE ECOLOGICA E PARCHEGGIO 4

2. Opere in progetto nel Comune di Gizzeria - demolizioni 6

PISTA CICLABILE - Tronco 3 6

OP04_GIZZERIA BIKE POINT LUNGOMARE 6

OP05_PISTA CICLABILE NELLE ZONE UMIDE DI GIZZERIA 6

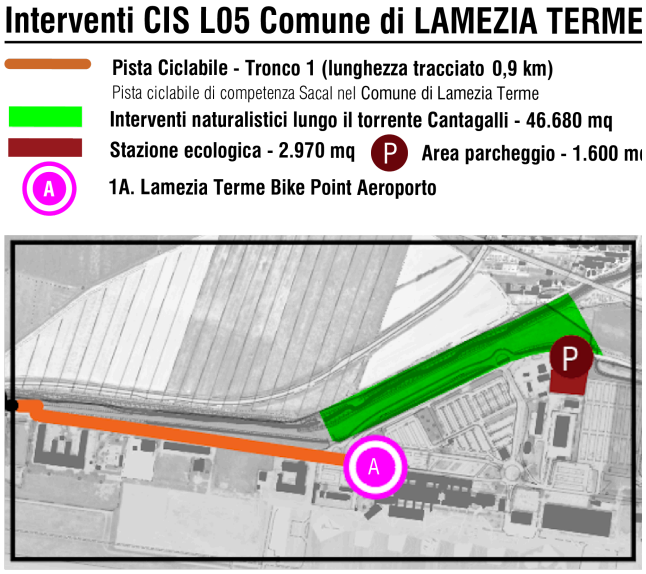
OP06_ATTRAVERSAMENTO TORRENTE CASALE 6

PREMESSA

Il presente documento è stato redatto nell'ottica di illustrare le attività di DEMOLIZIONI previste nell'ambito dei progetti della **"Riqualifica ambientale della fascia nord dell'aeroporto con realizzazione di pista ciclabile per la valorizzazione ecosostenibile della fascia costiera (Polo della vela) e del lago La Vota"– CUP_H81D22000090002.**

Il documento è suddiviso in due sezioni principali, corrispondenti ai territori comunali interessati dagli interventi: Comune di Lamezia Terme e Comune di Gizzeria. In ciascun capitolo vengono illustrati gli interventi previsti, con particolare attenzione agli elementi soggetti a demolizione, che includono alberature, fabbricati esistenti, strutture in disuso o elementi da rimuovere per la corretta realizzazione delle nuove opere.

Per ciascun intervento sono allegate immagini esemplificative in cui sono evidenziati, mediante tratto o colorazione specifica (generalmente in giallo), i volumi o gli elementi interessati dalle demolizioni. Tali immagini costituiscono un utile supporto visivo alla comprensione delle attività previste e consentono di valutare l'impatto dell'intervento sull'ambiente circostante.



Interventi CIS L05

1. Opere in progetto nel Comune di Lamezia Terme - demolizioni

PISTA CICLABILE - Tronco 1

L'intervento prevede l'abbattimento di n. 9 alberi collocati lungo Viale Gino Guglietta, nell'area interessata dalla realizzazione del primo tronco della pista ciclabile.

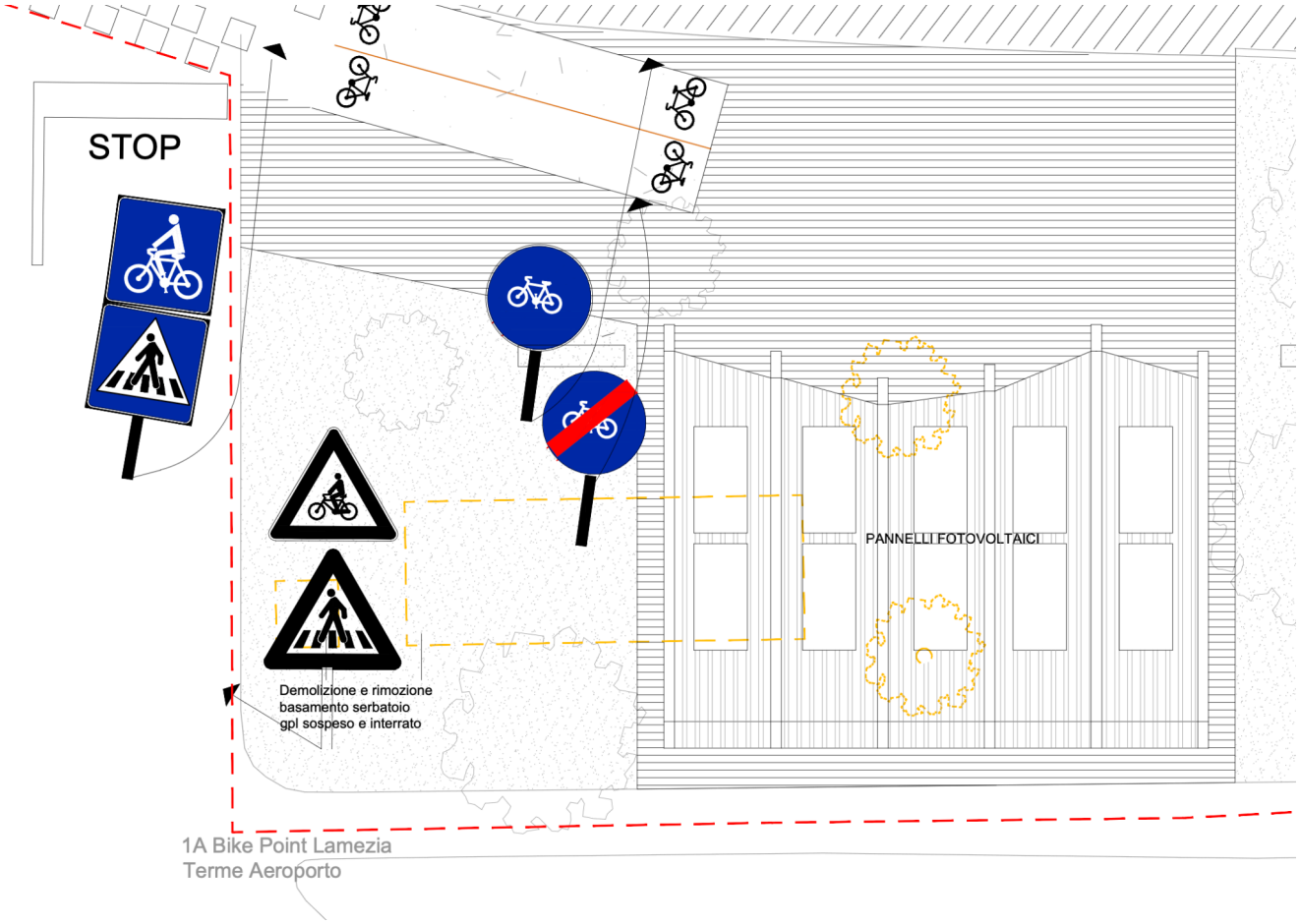
Le operazioni di abbattimento verranno eseguite da terra, senza l'impiego di piattaforme aeree, e comprenderanno la rimozione controllata dei fusti e delle chiome, con successiva asportazione del materiale vegetale.

Lamezia Terme pista ciclabile Tronco 1 : in giallo gli interventi di demolizione

OP01_LAMEZIA TERME BIKE POINT AEROPORTO

L'intervento prevede due distinte operazioni di demolizione nell'area destinata alla realizzazione del Bike Point presso l'aeroporto di Lamezia Terme:

- Abbattimento di n. 2 alberi, eseguito da terra senza l'utilizzo di piattaforme aeree. Gli alberi saranno rimossi in sicurezza, con taglio controllato e successiva eliminazione del materiale legnoso.
- Demolizione del basamento per serbatoio GPL, costituito da volumi in calcestruzzo non più utilizzati. L'intervento comporterà la rimozione completa della struttura, al fine di liberare l'area per la nuova funzione di accoglienza cicloturistica.



Lamezia Terme Bike Point Aeroporto: in giallo gli interventi di demolizione

OP02_PARCO POLIVALENTE

Non sono previste demolizioni.

OP03_STAZIONE ECOLOGICA E PARCHEGGIO

L'intervento riguarda due ambiti contigui e complementari: l'area destinata a parcheggio e quella prevista per la nuova stazione ecologica.

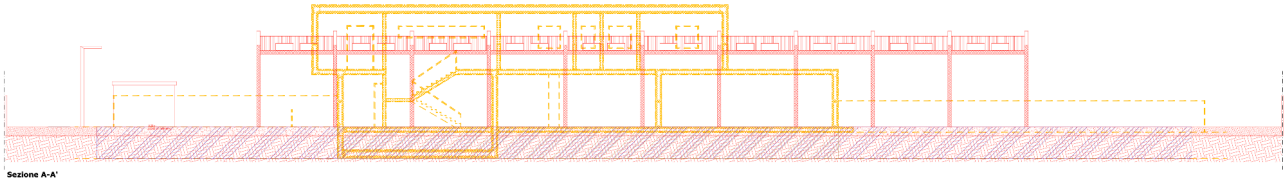
Parcheggio: Nella zona destinata alla realizzazione del parcheggio sono previste operazioni di:

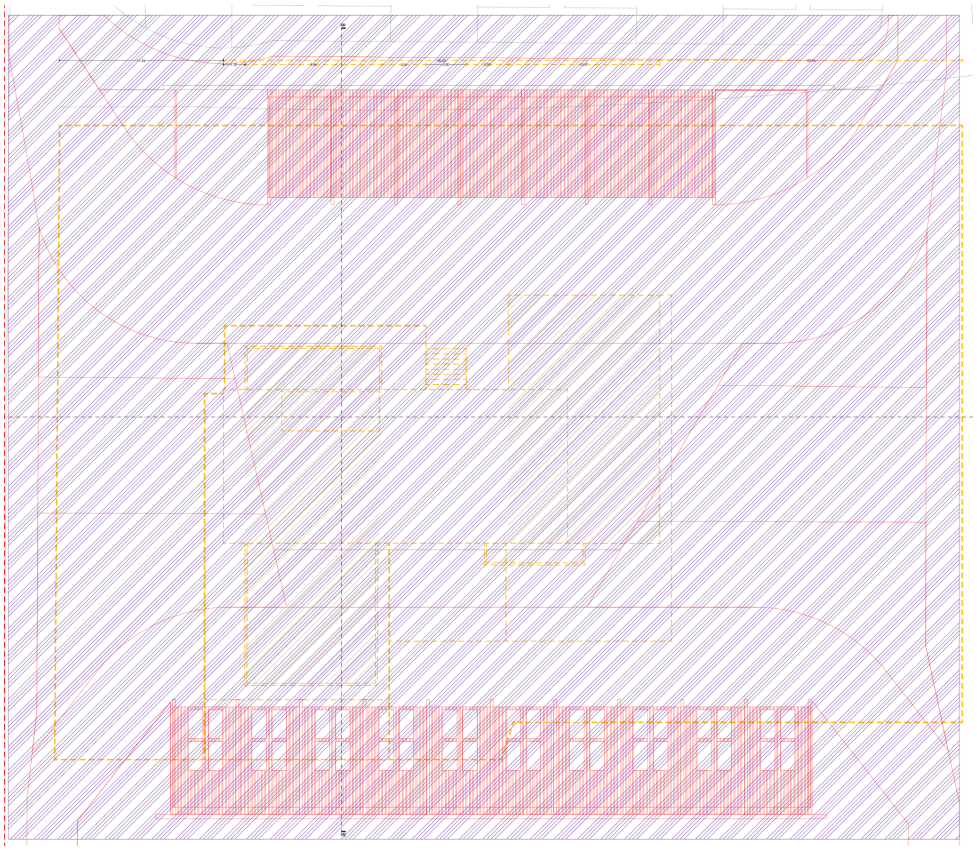
- Disboscamento e ripulitura del sottobosco, incluse le aree in pendenza;
- Abbattimento di soggetti arbustivi e arborei, finalizzato alla liberazione e preparazione del suolo per la nuova sistemazione.

Le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto delle normative ambientali vigenti, con smaltimento del materiale vegetale secondo le prescrizioni del progetto.

Stazione Ecologica: È prevista la demolizione integrale del fabbricato esistente denominato "Alloggio del Direttore", attualmente in disuso. La struttura ha un volume complessivo di circa 2465 mc,

calcolato a metro cubo vuoto per pieno, e verrà rimossa completamente per fare spazio alle nuove installazioni previste nel progetto della stazione ecologica.





movimentazione del terreno: RIEMPIMENTO 967 mc

movimentazione del terreno: SCAVI 2.284 mc

demolizione: Totale volume da demolire: 2.465 mc

costruzione

Lamezia Terme Stazione ecologica - stato di confronto: in giallo gli interventi di demolizione dell'Alloggio del Direttore

2. Opere in progetto nel Comune di Gizzeria - demolizioni

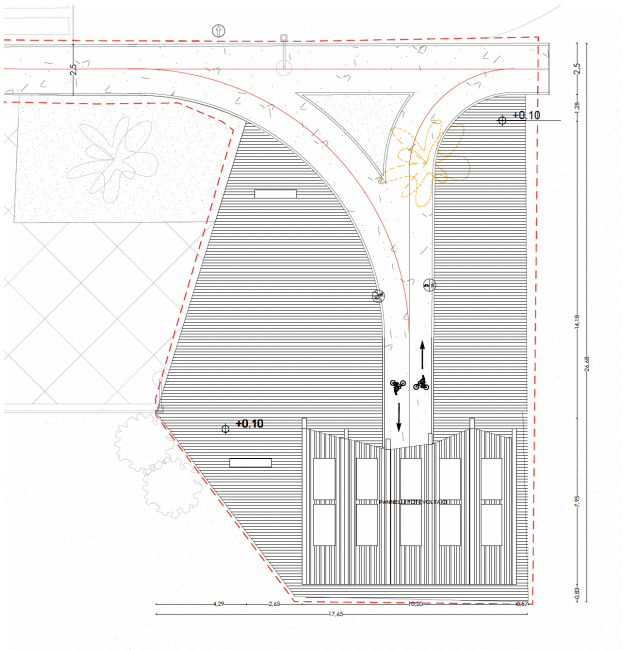
PISTA CICLABILE - Tronco 3

Non sono previste demolizioni.

OP04_GIZZERIA BIKE POINT LUNGOMARE

Nell'area prevista per la realizzazione del Bike Point sul lungomare di Gizzeria, è programmata la demolizione di n. 1 palma, situata all'interno dell'area di intervento.

L'abbattimento sarà eseguito da terra con tecniche ordinarie, in modo da garantire la sicurezza delle operazioni e la pulizia dell'area, propedeutica alla successiva realizzazione delle nuove strutture e infrastrutture previste dal progetto.



Gizzeria Bike Point: in giallo gli interventi di demolizione

OP05_PISTA CICLABILE NELLE ZONE UMIDE DI GIZZERIA

Non sono previste demolizioni.

OP06_ATTRAVERSAMENTO TORRENTE CASALE

Non sono previste demolizioni.